



PREFEITURA DE SÃO PAULO

PREFEITURA REGIONAL
PINHEIROS

TERMO DE COOPERAÇÃO Nº ____/PR-PI/2018

**TERMO DE COOPERAÇÃO QUE CELEBRAM A
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, POR
INTERMÉDIO DA PREFEITURA REGIONAL DE
PINHEIROS, COM ADRIANA GIOVANELLI E
FRANCISCO EDUARDO DE QUEIROZ FERREIRA,
OBJETIVANDO A CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO
DA ROTATÓRIA DA RUA AMÁLIA DE NORONHA
COM A RUA JOÃO MOURA.**

COOPERANTE: ADRIANA GIOVANELLI E FRANCISCO EDUARDO DE QUEIROZ
FERREIRA

OBJETO DA COOPERAÇÃO: ROTATÓRIA DA RUA AMÁLIA DE NORONHA COM A
RUA JOÃO MOURA

ENDEREÇO DA COOPERAÇÃO: ROTATÓRIA DA RUA AMÁLIA DE NORONHA COM
A RUA JOÃO MOURA

ÁREA A SER COOPERADA: 280 m²

NÚMERO DE PLACAS/ADESIVOS INDICATIVOS DA COOPERAÇÃO: 01 (uma)

VALOR MENSAL ESTIMADO DA COOPERAÇÃO: R\$ 700,00 (setecentos reais)

PRAZO DE VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses

PROCESSO SEI Nº 6050.2018/0000530-9

A Prefeitura do Município de São Paulo – PMSP, por intermédio da **Prefeitura Regional de Pinheiros**, com sede na cidade de São Paulo, Av. das Nações Unidas, nº 7.123, CEP 05425-070, (“**COOPERADA**”), neste ato representada pela Prefeita Regional de Pinheiros, Sra. Juliana Natrielli Medeiros Ribeiro, e Adriana Giovanelli, portadora do CPF 118.890.438-85, RG 23.346.406-2 e Francisco Eduardo de Queiroz Ferreira, portador do CPF 062.968.058-29 e do RG 8330731, residentes na Rua Amália De Noronha, 525 - apto. 15 - Pinheiros – Cep 05410-010 (“**COOPERANTE**”)



PREFEITURA DE SÃO PAULO

PREFEITURA REGIONAL
PINHEIROS

Sendo COOPERADA e COOPERANTE doravante denominadas, isoladamente, como “PARTE” e, em conjunto, “PARTES”

RESOLVEM, com fundamento no Decreto Municipal nº 57.583/2017, celebrar o presente Termo de Cooperação (“Termo de Cooperação”, ou “Termo”), mediante as cláusulas e condições seguintes:

1. DO OBJETO

1.1. A COOPERANTE oferta à COOPERADA, sem quaisquer ônus ou encargos à COOPERADA, a conservação, manutenção e melhorias urbanísticas da rotatória da Rua Joao Moura com a Rua Amália de Noronha e arredores, por meio dos seguintes serviços:

1.1.1. Monitoramento da poda de árvores;

1.1.2. Limpeza de lixo semanalmente;

1.1.3. Corte de grama quinzenalmente;

1.1.4. Adubação anualmente;

1.1.5. Pintura dos postes de iluminação quando necessário;

1.1.6. Pintura de guias com cal mensalmente; e

1.1.7. Ajardinamento.

2. DAS OBRIGAÇÕES DA COOPERANTE

São responsabilidades da COOPERANTE:

2.1. Todas as despesas decorrentes da execução dos serviços descritos na Cláusula Primeira, sem qualquer ônus ou encargos à COOPERADA, ficando, ainda, responsável por qualquer dano causado à COOPERADA, à Administração Pública ou a terceiros.

2.2. Todas as despesas decorrentes da execução do serviço, inclusive eventuais tributos incidentes, encargos trabalhistas, fiscais e previdenciários, ficando a COOPERADA isenta de qualquer vínculo e responsabilidade para com seus funcionários ou terceiros.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

PREFEITURA REGIONAL
PINHEIROS

- 2.3.** Executar os serviços no prazo estabelecido neste Termo e de acordo com o memorial descritivo apresentado no processo SEI nº 6050.2018/0000530-9, aprovado pela COOPERADA.
- 2.4.** Respeitar e aplicar a legislação vigente que dispõe sobre trabalho, previdência social e acidentes de trabalho, aos seus empregados utilizados nos serviços previstos neste Termo.
- 2.5.** Ressarcir, reparar e indenizar eventuais danos que por ventura causar às pessoas, à propriedade municipal ou propriedade de terceiros, direta ou indiretamente, oriundos de serviços e obras que realizarem, especialmente no que se refere a acidentes de qualquer natureza, inclusive com seus prepostos.
- 2.6.** A instalação das placas com as mensagens indicativas da cooperação, conforme autorizado pela COOPERADA, nos autos do processo SEI nº 6050.2018/0000530-9.
 - 2.6.1.** Fica autorizada a instalação de 01 (uma) placa indicativa da cooperação, com dimensão máxima de 0,60m (sessenta centímetros) de largura por 0,40m (quarenta centímetros) de altura, afixada à altura máxima de 0,50 do solo.
 - 2.6.2.** A placa indicativa da cooperação poderá ter sua localização alterada, a critério da COOPERADA, conforme sua conveniência e oportunidade.
- 2.7.** Iniciar os serviços propostos no prazo máximo de 05 (cinco) dias, após a publicação deste Termo no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.
- 2.8.** Comunicar expressamente a COOPERADA, com antecedência de, no mínimo 15 (quinze) dias, caso queira rescindir o presente Termo antes do prazo estabelecido.

3. DAS OBRIGAÇÕES DA COOPERADA

São responsabilidades da COOPERADA:

- 3.1.** Acompanhar, monitorar e fiscalizar a execução dos serviços propostos, a fim de garantir o cumprimento integral do presente Termo.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

PREFEITURA REGIONAL
PINHEIROS

3.1.1. Nos termos do artigo 15 do Decreto Municipal nº 57.583/2017, em caso de descumprimento do presente Termo, bem como caso seja constatada qualquer irregularidade na execução dos serviços, a COOPERANTE será notificada, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a comprovar a regularização dos serviços nos moldes da proposta aprovada pela COOPERADA, nos autos do processo SEI nº 6050.2018/0000530-9, sob pena de imediata rescisão do presente Termo, sem prejuízo de adoção das medidas judiciais cabíveis.

3.1.2. Caso seja constatado qualquer dano ao bem público, a COOPERADA poderá, unilateralmente, rescindir o presente Termo.

3.2. Fornecer instruções necessárias à perfeita execução deste Termo, dirimindo eventuais dúvidas que vierem a existir.

4. DOS PRAZOS

4.1. O prazo de vigência do presente Termo será de 36 (trinta e seis) meses, conforme proposta apresentada pela COOPERANTE.

4.2. Encerrada a cooperação a COOPERANTE deverá retirar as placas indicativas da cooperação no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas.

4.2.1. No caso das placas não serem retiradas neste prazo, as mesmas serão consideradas anúncios irregulares e ficarão sujeitas às penalidades previstas na Lei Municipal nº 14.223/2006.

4.3. Encerrado o prazo da cooperação, o presente Termo não será renovado automaticamente.

5. VALOR ESTIMADO DA COOPERAÇÃO

5.1. O valor estimado despendido pelo COOPERANTE, para realizar a presente cooperação, é de R\$ 700,00 (setecentos reais) mensais.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS



PREFEITURA DE SÃO PAULO

PREFEITURA REGIONAL
PINHEIROS

- 6.1.** Este Termo poderá ser denunciado por qualquer das partes, na ocorrência de fatos supervenientes que impeçam o prosseguimento de seu objeto, mediante comunicação escrita e aviso prévio de, no mínimo, 15 (quinze) dias de antecedência.
- 6.2.** A COOPERANTE não poderá, em qualquer hipótese, sob pena de imediata rescisão do presente Termo, promover o fechamento da área objeto da cooperação, restringir o uso a que se destina, bem como não poderá promover a alteração do seu uso, utilizando-a para fins diversos daqueles estabelecidos neste Termo.
- 6.3.** É vedada a cessão deste Termo.
- 6.4.** A COOPERADA poderá, a qualquer tempo, rescindir unilateralmente o presente Termo, sem que haja qualquer tipo de retenção ou direito de indenização por parte da COOPERANTE, quando houver interesse público.
- 6.5.** As melhorias decorrentes deste Termo passarão a integrar o patrimônio público municipal, sem qualquer direito de retenção ou indenização por parte do COOPERANTE.
- 6.6.** A COOPERADA se reserva no direito de executar no local objeto deste Termo, quaisquer serviços ou eventos distintos dos abrangidos no presente Termo.
- 6.7.** Fica ressalvada a possibilidade de alteração das condições deste Termo em face de superveniência de normas Federais, Estaduais ou Municipais disciplinando a matéria.
- 6.8.** A COOPERANTE declara que aceita todas as condições deste Termo.
- 6.9.** O presente termo passa a vigorar entre as partes na data de sua assinatura, devendo seu extrato ser publicado no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.
- 6.10.** Fica eleito o Foro da Comarca da Fazenda Pública do Estado de São Paulo para dirimir eventuais controvérsias decorrentes do presente ajuste.

(restante da página propositalmente deixado em branco)



PREFEITURA DE SÃO PAULO

**PREFEITURA REGIONAL
PINHEIROS**

Como prova de assim haverem ajustado, é lavrado o presente Termo de Cooperação, sem encargos, o qual é assinado pelas partes, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

São Paulo, _____ de _____ de 2018.

Juliana Natrielli Medeiros Ribeiro dos Santos

PREFEITA REGIONAL

PINHEIROS

ADRIANA GIOVANELLI

FRANCISCO EDUARDO DE QUEIROZ

FERREIRA

TESTEMUNHAS:

1.

NOME:

RG:

CPF:

2.

NOME:

RG:

CPF: